

-Schody wewnętrzne – brak

-Stolarka okienna – z PCV – stan techniczny dobry.

-Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne – wykonane z płyty znajdują się w dobrym stanie technicznym.

Drzwi zewnętrzne – aluminiowe – w chwili przeprowadzenia kontroli znajdowały się w dobrym stanie technicznym.

- **Malowanie ścian**- stan techniczny ścian określa się jako dobrym- do malowania kuchnia.

- **Podłogi:**

- w salach zabaw – wykonano jako drewniane. W chwili przeprowadzenia kontroli znajdowały się w dobrym stanie technicznym.

- podłogi w pomieszczeniach: kuchni, korytarzach oraz w części gospodarczej i w łazienkach – wykonano z płytek ceramicznych. W chwili przeprowadzenia kontroli znajdowały się w dobrym stanie technicznym.

- **Elewacja**

- tynk typu gładkiego, malowany . Stan techniczny elewacji określa się jako dobry.

- **Rynny i rury spustowe** – z PCV – w chwili przeprowadzenia kontroli znajdowały się w dobrym stanie technicznym. Do przeglądu i ewentualnej naprawy po okresie zimowym. W celu uniknięcia dalszego zalewania pomieszczeń należy wykonać ogrzewanie rur spustowych od strony zachodniej- pilne.

- **Podjazd** – puzzle - w chwili przeprowadzenia kontroli znajdowały się w dobrym stanie technicznym.

5. INSTALACJE :

- **Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna** zasilana z sieci miejskiej – w dobrym stanie technicznym.

- **Instalacja centralnego ogrzewania** - stan techniczny - dobry.

-**Kocioł c.o.** – stan techniczny dobry

- **Instalacja gazowa**- brak.

-**Instalacja elektryczna i odgromowa** – w 2020r. wykonano 5 –letnie pomiary instalacji elektrycznej i odgromowej oraz głównego wyłącznika prądu zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynku i innych budynków i terenów.