

Załącznik nr 1 do pisma z dnia 12.07.2019r.

Treść zapytań do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

„Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Orzesze - budowa oczyszczalni ścieków komunalnych.”

ZGKIM.261.2.2019

Zapytanie nr 1

Dotyczy: postępowanie pn.: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Orzesze – budowa oczyszczalni ścieków komunalnych”.

Nr referencyjny: ZGKIM.261.2.2019

Za pośrednictwem niniejszego pisma Wykonawca zwraca się o wyjaśnienia do treści SIWZ.

1. § 1 ust. 4 – Proponujemy umieszczenie wyczerpującej listy załączników do Umowy na jej końcu.
2. § 2 I – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie ust. 1 a wskazanego zapisu:
„1. Przekazanie placu budowy: do 14 dni roboczych od daty podpisania umowy,
Termin rozpoczęcia robót: do 7 dni roboczych od daty przekazania placu budowy”
3. § 3 II ust. 2 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:
„Od dnia podpisania umowy pozostawanie w pełnej gotowości do bezzwłocznego przejęcia terenu budowy, z uwzględnieniem brzmienia § 3 I ust. 4.”
4. § 3 II ust. 11 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:
„Wykonanie Projektu Organizacji Robót w terminie do 7 dni roboczych od podpisania umowy”
5. § 3 II ust. 12 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:
„Wykonanie Instrukcji BIOD w terminie do 7 dni roboczych od podpisania umowy”
6. § 3 II ust. 16 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:
„Utrzymywanie na bieżąco porządku w rejonie prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych; Zamawiającemu przysługuje prawo, za uprzednim pisemnym (e-mail) Wezwaniem Wykonawcy i wyznaczeniem mu co najmniej 2 dni roboczych na wykonanie powyższego obowiązku, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca odpowiada za ochronę środowiska w rejonie prowadzenia robót, podejmuje odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi; po zakończeniu robót przywraca je do stanu pierwotnego”
7. § 3 II ust. 17 – Proponujemy zaktualizowanie poniższych danych:
„Przekazywanie gruzu i odpadów powstałych w trakcie robót do odbiorcy odpadu zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz. U. 2013 poz. 21 t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730 z zm.) lub wykorzystanie we własnym zakresie zgodnie z posiadanym zezwoleniem. Przekazanie odpadów należy udokumentować pisemnie”.
8. § 3 II ust. 18 – Proponujemy zaktualizowanie poniższych danych:
„Przekazanie pozyskanego z rozbiórki złomu w trakcie robót do odbiorcy odpadu zgodnie z ustawą

o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz. U. 2013 poz. 21 t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730 z zm.) lub wykorzystanie we własnym zakresie zgodnie z posiadanym zezwoleniem. Przekazanie odpadów należy udokumentować pisemnie"

9. § 3 II ust. 49 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie realizacji zamówienia do nieodpłatnego i nieograniczonego udostępnienia wszelkich dróg dojazdowych do terenu budowy i na terenie budowy innym wykonawcom, o ile nie spowoduje to kolizji z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę, a po zakończeniu budowy do demontażu dróg”.

10. § 3 II ust. 57 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt powstałych z jego wyłącznej winy uszkodzeń przyległego terenu, które powstaną w wyniku przeprowadzonych prac. W związku z tym przed rozpoczęciem robót przeprowadzi z przedstawicielem Zamawiającego i Użytkownika przegląd „zerowy” terenu przyległego wraz ze sporządzeniem dokumentacji (w tym dokumentacji fotograficznej)”.

11. § 3 II - proponujemy dodać ust. 59 o następującej treści:

„W przypadku wykonywania prac opisanych w II z udziałem Instytucji/gestorów/podmiotów trzecich wskazanych powyżej, które to prace spowodują wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający odpowiednio wydłuży termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2.1 ust. 1 lit. b”.

12. § 3 III ust. 1 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia w miejscu prowadzenia robót, chyba że powstały one w wyniku okoliczności zależnych od Zamawiającego, oraz składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy”.

13. § 3 III. Ust. 4 lit. a – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

a) „ponosi odpowiedzialność za wyłącznie zawinione szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim, wynikające z realizacji przedmiotu umowy”

14. § 5 ust. 4 -- Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z załącznikami, o których mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy”.

15. § 5 ust. 8 – Proponujemy dodanie do zapisu następującego zdania:

„Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy, jest ono stałe i niezmiennie. Wykonawca nie będzie żądał jego podwyższenia. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów robót. Powyższe nie wyłącza dodatkowej płatności za ustalone pomiędzy stronami a wykonane przez Wykonawcę prace/roboty dodatkowe”.

16. § 7 ust. 4 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Zwrot 70% zabezpieczenia nastąpi po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego robót”.

17. § 7 ust. 7 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„W przypadku nienależytego wykonania umowy, zabezpieczenie wykorzystane będzie do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z nienależytego wykonania umowy po uprzednim pisemnym poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze skorzystania z zabezpieczenia”.

18. § 9 ust.1 – Prosimy o zmianę określenia „opóźnienie” na „zwłoka”.

19. § 9 ust. 2 - Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Zamawiający może potrącić przysługujące mu wierzytelności z tytułu kar umownych z wymagalnych wierzytelności Wykonawcy z tytułu należnego mu wynagrodzenia. Wykonawca nie wyraża zgody na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.”

20. § 9 ust.4 - Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość powyżej określonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego. ”

21. § 10 ust. 8 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„W przypadku stwierdzenia przez Strony, że przyczyną wady była dewastacja, nieprawidłowe używanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub inny podmiot lub wandalizm, koszty usunięcia usterki, wady lub szkody nie będą obciążały Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie ponosi za to winy. W pozostałych przypadkach Wykonawca, w czasie trwania gwarancji/rekójml wykonuje naprawy na swój koszt”.

22. § 10 ust. 9 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy w okresie obowiązywania gwarancji. Dokładny termin dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając Wykonawcę na piśmie z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni roboczych liczonych od dnia doręczenia pisma. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony będzie protokół przeglądu gwarancyjnego”.

23. § 12 ust. 3 lit. b – Prosimy o aktualizację zapisu:

„poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania”

24. § 12 ust. 3 lit. d – Prosimy o aktualizację zapisu:

„poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z

przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji".

25. § 13 ust. 2 lit. b i c – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

- b) „Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych w terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania terenu budowy.
- c) Wykonawca przerwał z przyczyn wyłącznie zawinionych przez siebie wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy na okres co najmniej 14 dni roboczych"

26. § 13 ust. 2 lit. h – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

- h) „Jeżeli Wykonawca dopuścił się zwłoki w wykonaniu któregośkolwiek zobowiązań umownych Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni dodatkowy termin do wykonania takiego zobowiązania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, jeśli po upływie takiego terminu Wykonawca będzie nadal pozostawał w zwłoce z wykonaniem zobowiązania. Strony ustalają, że dodatkowy termin dla wykonania zobowiązania z Umowy wynosić będzie 7 dni roboczych".

27. § 13 ust. 6 – Proponujemy zmianę i następujące brzmienie zapisu:

„Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 7 dni roboczych od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego".

28. § 15 ust. 3 – Proponujemy aktualizację zapisu:

„Strony zgodnie oświadczają, że informacje i dane, które są przekazywane w związku z realizacją niniejszej umowy mają charakter poufny i nie mogą być udostępniane osobom trzecim z wyjątkiem uczestników procesu inwestycyjnego w zakresie, który jest niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Zakaz ten nie dotyczy udzielania informacji organom kontroli finansowej i organom wymiaru sprawiedliwości w zakresie prowadzonych przez nie postępowań oraz informacji, do których przekazania uprawnia ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2001 Nr 112 poz. 1198 t.j., Dz. U. z 2018 r. poz. 1330, 1669 z zm.)"

Zapytanie nr 2

Za pośrednictwem niniejszego pisma Wykonawca zwraca się o wyjaśnienia do treści SIWZ.

1. Prosimy o wyjaśnienie czy instalacja fotowoltaiczna wchodzi w zakres zamówienia.

Zapytanie nr 3

Za pośrednictwem niniejszego pisma Wykonawca zwraca się o wyjaśnienia do treści SIWZ.

1. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki branży technologicznej. Brak jednoznacznej informacji odnośnie lokalizacji urządzeń technologicznych, instalacji, tras przewodów technologicznych, rodzaju, ilości i lokalizacji armatury uniemożliwia dokonanie rzetelnej wyceny.
2. Prosimy o udostępnienie dokumentacji geologicznej.
3. Prosimy o udostępnienie dokumentacji obiektu 28, bądź podanie informacji odnośnie gabarytów, posadowienia. Zgodnie z planem zagospodarowania obiekt ten jest przeznaczony do rozbiórk.